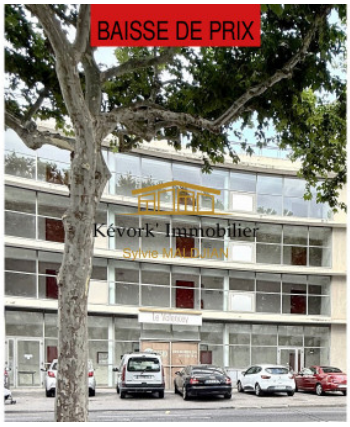
Exclusive

Investor



SURFACES

Surface habitable:	**31.71 m²**
Surface séjour:	**8.15 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente :	**80000 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**
Charges:	**2141 €**

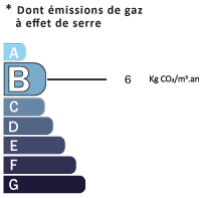
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	**2005**
Réference :	**192**
Ville :	**VALENCE**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**appartement**
Copropriété - nombres de lots : :	**196**
Surface :	**31.71 m2**
Etage du bien :	**3**
Surface séjour :	**8.15 m2**
Nombre de pièce :	**3**
Nombre de chambre :	**2**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m^2 / year

Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2^2 / m^2 / year



Kévork' Immobilier

Sylvie MALDJIAN

56 Rue Claude Bernard - 26500 - Bourg-lès-Valence

06 20 60 05 69

kevorkimmobilier@gmail.com

VALENCE

Apartment - 31.71 m²

OFFRE DE SALES

80 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller

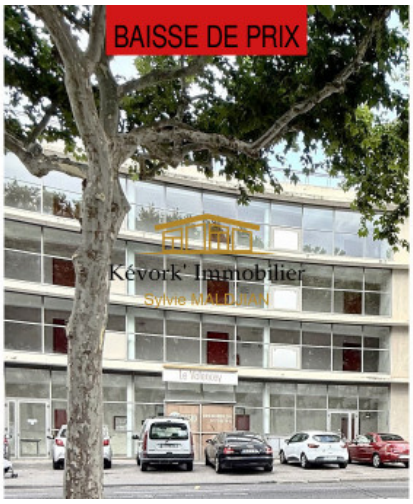
Mandat n°: **192**

DESCRIPTIF

Votre agence Kévork'immobilier, vous propose en exclusivité, un appartement meublé de type 3, d'environ 32 m² dans la Résidence étudiante " Le Valencey ".. Les points positifs de ce logement, la possibilité d'une colocation, d'où une meilleure rentabilité, la présence d'un balcon et une place de parking en sous-sol. La société de gestion NEORESID, vous assure un loyer sécurisé via un bail commercial, que le logement soit occupé ou pas. Tout a été pensé pour le confort des locataires: la connexion internet haut débit, la mise à disposition d' espaces communs aménagés, son emplacement proche des universités, et, à seulement deux pas du centre ville et de toutes les commodités. Avec un supplément, vous pourriez également profiter de la laverie. La copropriété, composée de 196...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

Société **Kévork' Immobilier** | **Sylvie MALDJIAN**, [illegible] (Soci? unique) au capital [illegible] RC Romans 83235941800015 ; Carte professionnelle n° 26012017000022087, délivrée le 01/11/2017 par CCI DROME.

Kévork' Immobilier | Sylvie MALDJIAN - Mandat n°: **192** - VALENCE - Apartment - 31.71 m²