

Exclusive

Investissement locatif sécurisé.

Investor

Offer in progress

Kéwork' Immobilier
Sylvie MALDJIAN



Kéwork' Immobilier

Sylvie MALDJIAN

56 Rue Claude Bernard - 26500 - Bourg-lès-Valence

06 20 60 05 69

kevorkimmobilier@gmail.com

VALENCE

Apartment - 22.02 m²

OFFRE DE SALES

45 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller

Mandat n°: 207

Sous offre d'achat au prix, à la 1^{ère} visite.

Investissement locatif sécurisé.

Kéwork' Immobilier

Kéwork' Immobilier

SURFACES

Surface habitable: 22.02 m²
Surface séjour: 11.72 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 45000 €
Taxe foncière : 567 €
Bien soumis à copropriété : oui
Charges: 900 €

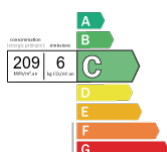
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1999
Référence : 207
Ville : VALENCE
Transaction : vente
Type de bien : appartement
Copropriété - nombres de lots : 152
Surface : 22.02 m²
Etage du bien : 6
Surface séjour : 11.72 m²
Nombre de pièce : 1

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

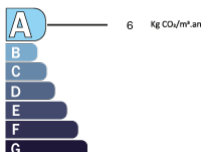
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 340€ max. 500€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



DESCRIPTIF

SOUS OFFRE D'ACHAT AU PRIX, A LA 1^{ère} VISITE. A visiter en exclusivité, studio rafraîchi dans son intégralité. Il est situé dans la Résidence étudiante studélite KANDINSKY, au 20 rue Baudin, à Valence. La résidence a été édifiée en 1 999, et elle regroupe 152 lots, dont 127 logements. Le bien, qui mesure 22.02 m², se trouve au 6^{ème} étage avec ascenseur. L'immeuble profite d'un parking ouvert sécurisé, à l'arrière du bâtiment, ainsi que des places de parking dans le garage en sous-sol. Un local à vélo complète les lieux. De plus, le locataire peut bénéficier à l'accès à la Wifi, à la salle de sport ainsi qu'au sauna et à la laverie, pour un forfait de moins de 30 euros/mois. La copropriété ne fait l'objet d'aucune procédure. La Société BNP PARIBAS IMMOBILIER assure la gestion e...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Kéwork' Immobilier | Sylvie MALDJIAN (Société à responsabilité limitée) au capital social de 3000€, RC Romans 83235941800015 ; Carte professionnelle n° 26012017000022087, délivrée le 01/11/2017 par CCI DROME.

Investissement locatif sécurisé.



Sous offre d'achat au prix, à la 1^{ère} visite.



Investissement locatif sécurisé.



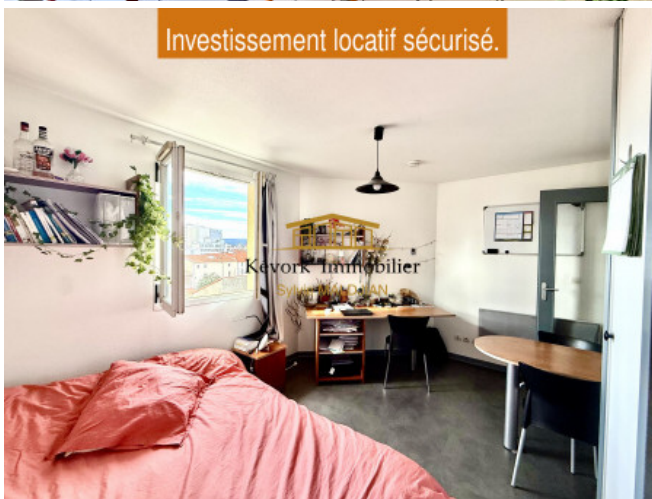
Investissement locatif sécurisé.



Investissement locatif sécurisé.



Investissement locatif sécurisé.



Investissement locatif sécurisé.



Investissement locatif sécurisé.

