

Coup de coeur

BAISSE DE PRIX



Kévork' Immobilier

Sylvie MALDJIAN

56 Rue Claude Bernard - 26500 - Bourg-lès-Valence

06 20 60 05 69

kevorkimmobilier@gmail.com

BOURG LES VALENCE

Maison - 113.19 m²

OFFRE DE VENTE

380 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 193

DESCRIPTIF

BAISSE DE PRIX. Venez pousser la porte du bonheur, Qui aurait pu imaginer un tel cadre , où tout se mélange, le confort, l'environnement, le mariage des couleurs et des matériaux. Laissez-vous séduire par cette charmante maison située dans secteur calme de Bourg-Lès-Valence, où il fait bon d'y vivre. Le rez-de-chaussée offre une cuisine moderne et aménagée ouverte sur la pièce à vivre. Vous apprécieriez le séjour qui a fait l'objet d'une extension, avec son plafond cathédral, et son accès sur la piscine. On y trouve également un bureau qui pourrait servir de chambre d'amis, ainsi que des toilettes avec salle d'eau. L'étage distribue deux chambres, dont une grande chambre double de plus de 20 m², avec son dressing aménagé. Un second WC se trouve dans la salle de bains avec baignoir...

BAISSE DE PRIX

BAISSE DE PRIX



SURFACES

Surface habitable: 113.19 m²
Surface terrain: 553 m²

INFORMATIONS

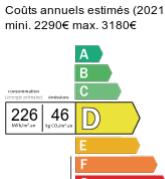
Prix de vente : 380000 €
Taxe foncière : 1680 €
Bien soumis à copropriété : oui

CARACTÉRISTIQUES

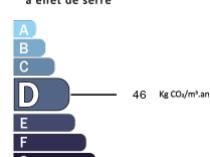
Référence : 193
Ville : BOURG LES VALENCE
Transaction : vente
Type de bien : maison
Copropriété - nombres de lots : 9
Surface : 113.19 m²
Nombre de pièce : 5
Chauffage : gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en kWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Kévork' Immobilier | Sylvie MALDJIAN, SARL (Société à associé unique) au capital social de 3000€, RC Romans 83235941800015 ; Carte professionnelle n° 26012017000022087, délivrée le 01/11/2017 par CCI DROME.

