

Investisseur

PROFESSIONNELS ET HABITATION



Kéwork' Immobilier

Sylvie MALDJIAN

56 Rue Claude Bernard - 26500 - Bourg-lès-Valence

06 20 60 05 69

kevorkimmobilier@gmail.com

TAIN L'HERMITAGE

Autre - 141.57 m²

OFFRE DE VENTE

499 000 €*
 * Les honoraires d'agence seront
 intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 195

LOCAUX PROFESSIONNELS ET HABITATION

LOCAUX PROFESSIONNELS ET HABITATION

Kéwork' Immobilier
Sylvie MALDJIANKéwork' Immobilier
Sylvie MALDJIAN

SURFACES

Surface habitable: 141.57 m²
 Surface terrain: 1739 m²

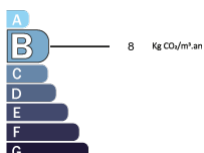
INFORMATIONS

Prix de vente : 499000 €
 Taxe foncière : 1044 €
 Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 195
 Ville : TAIN
 L'HERMITAGE
 Transaction : vente
 Type de bien : autre
 Surface : 141.57 m²
 Nombre de pièce : 8
 Nombre de chambre : 5

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/anCoûts annuels estimés (2021):
mini. 2650€ max. 3650€Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an* Dont émissions de gaz
à effet de serre

DESRIPTIF

Je vous propose sur la commune de Tain l'Hermitage, un ensemble immobilier idéalement situé sur l'axe principal. Il est composé d'un entrepôt et d'une maison d'habitation. Voici le descriptif du local : un garage d'environ 382 m², un ensemble de bureaux pour environ 50 m² et plusieurs abris couverts (environ 128 m²). Le bâtiment à usage de logement offre plus de 141 m² habitables. Il est composé de 8 pièces dont 5 chambres et un bureau, avec jardin. Vous prévoyerez un budget travaux. L'ensemble, édifié sur plusieurs parcelles représente 1 739 m² de terrain constructible. De nombreuses possibilités s'offrent à vous. Pour une activité commerciale/artisanales, avec un logement sur place, pour un investissement ou autres. Selon votre projet, vous supporterez la dépollution des li...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Kéwork' Immobilier | Sylvie
MALDJIAN, EURL (société à associé unique)
au capital social de 3000€, RC Romans
83235941800015 ; Carte professionnelle n°
26012017000022087, délivrée le 01/11/2017
par CCI DROME.

LOCAUX PROFESSIONNELS ET HABITATION



LOCAUX PROFESSIONNELS ET HABITATION



LOCAUX PROFESSIONNELS ET HABITATION



LOCAUX PROFESSIONNELS ET HABITATION



LOCAUX PROFESSIONNELS ET HABITATION



LOCAUX PROFESSIONNELS ET HABITATION

